

Приложение №3
к Конкурсной документации
ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР № _____
на выполнение работ по проектированию, поставке оборудования, монтажу и пуско-
наладке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на котельных КЧРГУП
«Теплоэнерго»

г. Черкесск

« ____ » _____ 2012 г.

Карачаево-Черкесское Республиканское Государственное Унитарное
Предприятие «Теплоэнерго», в лице Генерального директора Ляшова Александра Григорьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», и

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», совместно именуемые «**Стороны**», на основании
решения Комиссии по закупкам (протокол от _____ № _____) заключили настоящий
Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. **Исполнитель** обязуется поставить приборы учета тепловой энергии и выполнить проектные, монтажные и пуско-наладочные работы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на котельных КЧРГУП «Теплоэнерго» в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Конкурсной документации), графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Конкурсной документации Форма 2, Таблица 2), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, а **Заказчик** обязуется принять и оплатить надлежаще выполненные работы на условиях и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Работы должны быть выполнены в срок _____.

1.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями **Заказчика**, а также действующими техническими регламентами, инструкциями заводов-изготовителей, строительных норм и правил, государственных стандартов и других действующих нормативных правовых актов и нормативных технических документов Российской Федерации.

2. Стоимость работ и порядок осуществления расчетов

2.1. Стоимость работ **Исполнителя** по настоящему Договору определяется на основании Конкурсной заявки **Исполнителя** в соответствии с Приложением № 2 к Конкурсной документации Форма 2, Таблица 1 и составляет _____ руб. (_____), включая НДС (или без НДС в случае применения упрощённой системы налогообложения).

Файл находится на сайте <http://kch-teplo.ru/>

Цена договора включает в себя расходы на оказание всех видов услуг, являющихся предметом договора, включая разработку (проектирование) системы учёта, монтажные и пусконаладочные работы, расходы на приобретение (или изготовление), транспортировку, хранение, госповерку и сертификацию в органах Ростехнадзора РФ оборудования и материалов, необходимых для оказания услуг, командировочные расходы, иные расходы, связанные с вводом в эксплуатацию системы учёта, затраты на гарантийное обслуживание системы, уплату налогов (в т.ч. НДС), сборов, взносов, таможенных пошлин и других платежей, которые являются обязательными в силу закона.

Если НДС не облагается, указывать: «НДС не облагается на основании письма ИМНС об упрощенной системе налогообложения и делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от уплаты НДС, с указанием статьи»).

2.2. Расчет по Договору производится в следующем порядке:

2.2.1. 30% от суммы, указанной в п.2.1.. настоящего договора _____ руб. (_____) оплачивается Заказчиком в течение 10 банковских дней, с даты заключения настоящего договора.

2.2.2. Окончательный расчет за выполненные работы производится в течение 14-ти банковских дней со дня предоставления Заказчику и подписания всей исполнительной документации (акт о приёмке выполненных работ – Форма КС-2, справка о стоимости выполненных работ – Форма КС-3, счет-фактура).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Заказчик:

а) обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с разделом 2 настоящего Договора, при условии выполнения их в соответствии с требованиями, установленными настоящим Договором и в сроки, установленные в пункте 1.2 настоящего Договора, а также при отсутствии претензий со стороны Заказчика;

б) имеет право осуществлять контроль исполнения настоящего Договора по срокам и качеству выполняемых работ. Для проверки соответствия качества выполнения работ требованиям, установленным Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством;

в) имеет право запрашивать необходимую документацию, подтверждающую возможность Исполнителя выполнять работы, определенные настоящим Договором;

г) в случае просрочки выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства в размере, предусмотренном п.5.3. Договора;

д) имеет право определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения Исполнителем работ и (или) участвующих в сдаче приемке исполненных обязательств по настоящему Договору.

е) осуществляет контроль за процессом оказания услуг Исполнителем без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.2. Исполнитель:

а) обязуется оказать услуги надлежащего качества, согласно требованиям Договора и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и сдать работы в срок, определенный п. 1.2. настоящего Договора;

б) обязуется в течение 7 (семи) календарных дней сообщить об изменении своего наименования, места нахождения, почтовых адресов и банковских реквизитов;

в) в случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно оказанные услуги, в том числе не соответствующие требованиям Заказчика, а также действующих технических регламентов, инструкций заводов-изготовителей, строительных норм и правил, государственных стандартов и других действующих нормативных правовых актов и нормативных технических документов Российской Федерации, Исполнитель обязан своими силами и без увеличения стоимости услуг, материалов, оборудования, программного обеспечения в течение 3 (трех) календарных дней устранить выявленные несоответствия качества с учетом представленных Заказчиком замечаний. Указанные замечания должны быть представлены Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их обнаружения;

г) обязуется обеспечить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и по охране окружающей среды в период выполнения работ на объектах, оснащаемых приборами учета;

д) обязуется выполнить установку приборов учета на каждом объекте (Тепловом участке) КЧРГУП «Теплоэнерго» с оформлением акта ввода в эксплуатацию в сроки, указанные в графике выполнения работ (Приложение № 2 к Конкурсной документации Форма 2, Таблица 2);

е) Акт ввода в эксплуатацию узлов учета должен быть составлен комиссией с участием инспектора Ростехнадзора.

ж) обязуется сохранять в рамках своих полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации конфиденциальность сведений при выполнении работ;

з) гарантийные обязательства Исполнителя:

При исполнении обязательств по настоящему Договору Исполнитель обязуется не нарушать имущественные и неимущественные права Заказчика и других лиц.

Исполнитель гарантирует, что результаты работ передаются свободными от прав третьих лиц и не являются предметом залога, ареста или иного обременения.

Гарантийные сроки на установленное оборудование определены соответствующей документацией, выданной изготовителями или другими лицами в установленном порядке.

Гарантийный срок на результаты выполненных работ составляет _____. Течение гарантийного срока начинается с момента представления Заказчику актов ввода в эксплуатацию приборов учета и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору.

4. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

4.1. Объем услуг, подлежащих оказанию и сдаче Заказчику, определен техническим заданием (Приложение № 1 к Конкурсной документации) и является неотъемлемой частью настоящего Договора (Далее - Приложение № 1 к Договору).

4.2. После завершения оказания услуг и вводу приборов учета тепловой энергии и теплоносителя в эксплуатацию Исполнитель направляет Заказчику акты ввода в эксплуатацию приборов учета в одном экземпляре по каждому Тепловому участку

и акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) в двух экземплярах.

4.3. Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) должен быть согласован с начальниками Тепловых участков Заказчика, на объектах которых оказывались услуги.

4.4. Заказчик в течение десяти дней со дня получения от Исполнителя актов ввода в эксплуатацию приборов учета и акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) обязан рассмотреть полученную документацию, проверить результаты оказанных услуг. По результатам проверки представленной документации и оказанных услуг Заказчик передает Исполнителю подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору или мотивированный отказ от его подписания.

4.5. Основанием для отказа от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) является несоответствие выполненных работ техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), требованиям технических регламентов, инструкций заводоизготовителей, строительных норм и правил, государственных стандартов и других действующих нормативных актов и технических документов Российской Федерации.

4.6. Исполнитель обязан рассмотреть мотивированный отказ и устранить замечания в срок, указанный Заказчиком в мотивированном отказе, а если срок не указан, то в течение десяти дней с момента его получения.

4.7. Подписанный между Сторонами акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору является основанием для оплаты услуг.

4.8. Датой завершения оказания услуг по Договору считается дата подписания акта сдачи-приемки.

4.9. В случае досрочного завершения оказания услуг Заказчик вправе досрочно принять и оплатить их.

4.10. В случае досрочного прекращения работ по Договору по инициативе Заказчика он обязан принять от Исполнителя по акту услуги и оплатить их.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае прекращения оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором, по вине одной из Сторон, последняя обязана возместить другой Стороне фактически понесенные убытки, если таковые имеются.

5.3. В случае нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, Сторона, нарушившая обязательства, уплачивает другой Стороне неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.4. Исполнитель по требованию Заказчика своими силами и за свой счет в срок, согласованный с Заказчиком, обязан устранить нарушения качества оказания услуг, допущенные по вине Исполнителя, до приёмки услуг и в течение гарантийного срока.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются возникшие после заключения Договора непредвиденные, неотвратимые и непреодолимые для Сторон события чрезвычайного характера.

6.3 Сторона, для которой создалась невозможность выполнения Договора, должна немедленно и в любом случае не позднее 7 (семи) дней с момента возникновения обстоятельств непреодолимой силы известить другую Сторону о наступлении обстоятельств такого рода по телефону, телеграфу или телефаксу с подтверждением заказным письмом.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8. Разрешение споров и внесение изменений в Договор

8.1. Споры, возникающие между сторонами, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулировать спорные вопросы путем переговоров споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд.

8.2. Изменения в настоящий Договор вносятся в форме дополнительных соглашений и действуют с момента подписания их Сторонами.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в письменной форме с Приложениями №1- №3 в 2-х экземплярах (по одному – для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение №1: Техническое задание

Приложение №2: График выполнения работ

Приложение №3: Расчёт цены договора.

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик:	Исполнитель:
<p>Карачаево-Черкесское Республиканское Государственное Унитарное Предприятие «Теплоэнерго» Индекс:369000, КЧР, г.Черкесск, ул.Красная, д.19 ИНН 0901050303 КПП 090101001 ОГРН 1020900515459 ОКПО 13398334 р/с 40602810300000000180 в ОАО «Заубер Банк» г.Черкесск БИК 049133825</p>	
<p>И.о. Генерального директора КЧРГУП «Теплоэнерго» _____ А.Г.Ляшов «___» _____ 2012г. М.П.</p>	<p>_____(Ф.И.О) «___» _____ 2012 г. М.П.</p>

Приложение № 1
к Договору
№ _____ от « ____ » _____ 2012г.

Техническое задание

Аналогично содержащемуся в Приложении №1 к Конкурсной документации открытого конкурса №1 «По выбору организации на проведение работ по проектированию, поставке оборудования, монтажу и пуско-наладке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на котельных КЧРГУП «Теплоэнерго»

Приложение № 2
к Договору
№ _____ от « ____ » _____ 2012г.

График выполнения работ

В соответствии с заполненной Таблицей 2 формы 2 Приложения №2 к Конкурсной документации открытого конкурса №1 «По выбору организации на проведение работ по проектированию, поставке оборудования, монтажу и пуско-наладке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на котельных КЧРГУП «Теплоэнерго» и представленной в конкурсной заявке участника, признанного победителем вышеуказанного Конкурса.

Приложение № 3
к Договору
№ _____ от « ____ » _____ 2012г.

Расчет цены Договора.

В соответствии с заполненной Таблицей 1 формы 2 Приложения №2 к Конкурсной документации открытого конкурса №1 «По выбору организации на проведение работ по проектированию, поставке оборудования, монтажу и пуско-наладке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на котельных КЧРГУП «Теплоэнерго» и представленной в конкурсной заявке участника, признанного победителем вышеуказанного Конкурса.