

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер

КЧ РГУП "Теплоэнерго"

Матакаев И.А.

2009 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

о выдаче технических условий на проектирование присоединения потребителей тепловой энергии к тепловым сетям КЧ РГУП "Теплоэнерго".

Присоединение новых потребителей тепловой энергии к тепловым сетям КЧ РГУП "Теплоэнерго", подключение реконструируемых и ранее отключенных объектов, теплопроводов и систем теплоснабжения, изменение количества потребляемой тепловой энергии или параметров теплоносителей допускается только с разрешения КЧ РГУП "Теплоэнерго" после выполнения технических условий и заключения договора на пользование тепловой энергией (или внесения в него соответствующих изменений).

Для получения технических условий на присоединение (теплоснабжение) объекта, субъект хозяйствования (застройщик), которому принадлежит объект, подает заявку в КЧ РГУП "Теплоэнерго", в которой должны быть отражены следующие сведения:

1. наименование объекта и его производственное или социально-бытовое назначение;
2. место расположения объекта с указанием площадки расположения объекта на карте землепользования, генплане населенного пункта;
3. сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию;
4. решение соответствующего органа, на основании которого намечается строительство и выделяется земельный участок (площадка);
5. характеристика нагрузок по видам потребления (технологические нужды, отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и видам теплоносителя (сетевая вода, пар различных параметров, % возврата конденсата);

КЧ РГУП "Теплоэнерго" после получения заявки от субъекта хозяйствования (застройщика) выдает в месячный срок технические условия на проектирование подключения.

При подключении временно отключенных или законсервированных объектов, теплопроводов или систем теплоснабжения, по усмотрению КЧ РГУП "Теплоэнерго" взамен технических условий может выдаваться разрешение на подключение, имеющее силу технических условий.

Примечание: Если отключение или консервация объекта имело место на срок более одного календарного года (или более одного отопительного сезона) договор на теплоснабжение считается расторгнутым. Повторное подключение (включение) такого объекта производится в порядке, предусмотренном для объектов нового строительства или реконструкции, с выдачей и исполнением новых технических условий.

В технических условиях на проектирование присоединения объекта к тепловым сетям КЧ РГУП "Теплоэнерго" указываются:

1. источник теплоснабжения и точки присоединения к тепловым сетям;
2. параметры (давление и температура) теплоносителя, график центрального регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения;
3. обоснованные требования (при необходимости) об увеличении пропускной способности существующей сети, производительности подогревательной установки, расширении или реконструкции установок химводоочистки;
4. требования к установке расчетных приборов учета расхода тепловой энергии и регистрации параметров теплоносителя;
5. требования к прокладке трубопроводов и устройству каналов и камер, запорной и регулирующей арматуре, к изоляции трубопроводов, антикоррозийной защите, оборудованию теплопунктов, к системе горячего водоснабжения;

Выполнение технических условий, выданных КЧ РГУП "Теплоэнерго", обязательно для потребителей-заказчиков и проектных организаций. В технических условиях указывается срок их действия, который должен быть не меньше срока, необходимого на проектирование и строительство предприятия, здания, сооружения, его очереди или отдельного производства, определенного в соответствии с действующими нормами проектирования, но не более 3-х лет.

В тех случаях, когда строительство объекта в нормативный срок завершить невозможно, то до его истечения заказчик или потребитель должен оформить в КЧ РГУП "Теплоэнерго" продление срока действия технических условий.

Если заказчик не обратился в КЧ РГУП "Теплоэнерго" до окончания срока действия технических условий с мотивированной просьбой об их продлении, указанные технические условия теряют силу (аннулируются).

В тех случаях, когда при проектировании предприятия, здания, сооружения, его очереди или отдельного производства возникает необходимость отступления от технических условий, эти отступления должны согласовываться заказчиком или другой организацией по его письменному поручению с КЧ РГУП "Теплоэнерго".

Потребитель (заказчик) с участием проектной организации представляет в КЧ РГУП "Теплоэнерго" до начала строительных работ на объекте соответствующие разделы проекта (рабочего проекта) предприятия, здания, сооружения, его очереди или отдельного производства и рабочие чертежи для согласования (один экземпляр сдается в КЧ РГУП "Теплоэнерго"). КЧ РГУП "Теплоэнерго" в 10-ти дневный срок проверяет соответствие принятых проектных решений выданным техническим условиям, правилам технической эксплуатации, указаниям действующих строительных норм и правил. В отдельных случаях, когда требуется

дополнительная проверка, срок рассмотрения и согласования может быть увеличен до 1 месяца.

Проект теплоснабжения не согласовывается при выявлении отступлений от технических условий или действующих нормативных документов, а потребителю направляется письмо с обоснованием отказа.

Настоящее Положение о выдаче технических условий на проектирование подключения строящегося или реконструируемого объекта к сетям КЧ РГУП "Теплоэнерго" (далее Положение) составлено на основании Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года №83, Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 года № 360.

Начальник ПТО  Корниенко К.Я.